

BARKUS

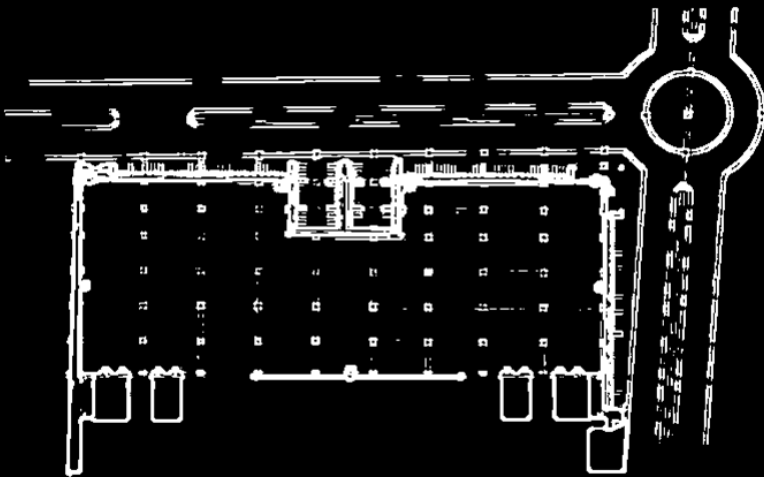
Nave Industrial | Villagrán Industrial Park

<https://goo.gl/maps/uxfSgLta4vxWNczd8>

NAVE 12,457 M²

Superficie del terreno 31,000 m²

CARACTERÍSTICAS



- Muros tilt-up
- Piso de concreto MR14
- Techo KR 18
- Altura libre 12 mts
- Skylights 5%
- Rampas: 2
- Andenes: 8
- Estacionamientos: 80
- Amplio patio de maniobras



Rodrigo Folgueras

M. 477 397 9788

rodrigo.folgueras@cbre.com

Iván Romero

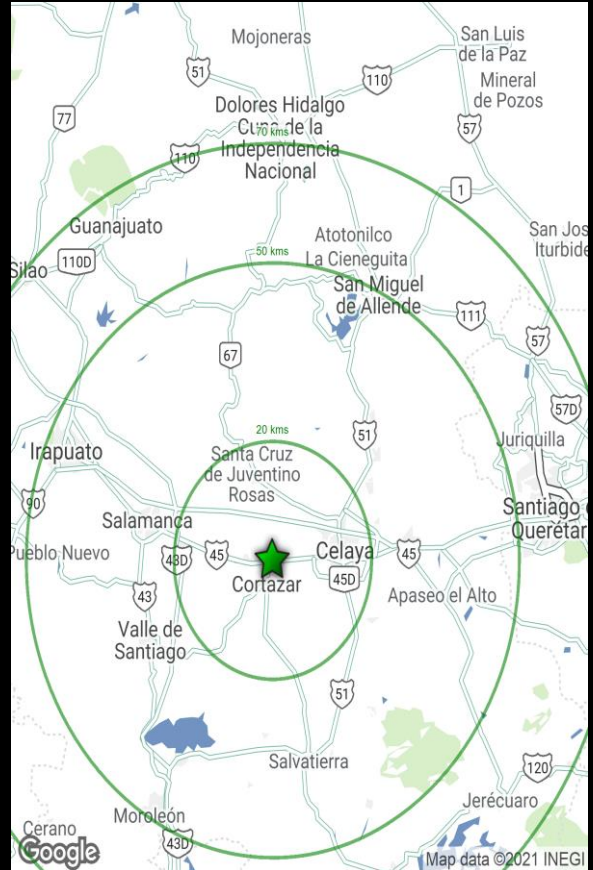
M 477 729 3965

ivan.romero@cbre.com

BARKUS



Dentro de Parque Industrial Villagrán



UBICACIÓN

- Ubicación estratégica
- En uno de los corredores industriales más importantes del Bajío
- Excelente conectividad
- Acceso directo a la Autopista 45 Villagrán-Celaya
- Cercano a las principales empresas de la región
- Todos los servicios disponibles en el parque

