

# San José Iturbide

Guanajuato

## Terreno El Capulín



## Terreno Las Liebres



Área: 10.357 Hectáreas

Área: 24.085 Hectáreas



Uso: agrícola y de cultivo

Uso: agrícola y de cultivo



Topografía plana en su mayoría

Topografía plana en su mayoría



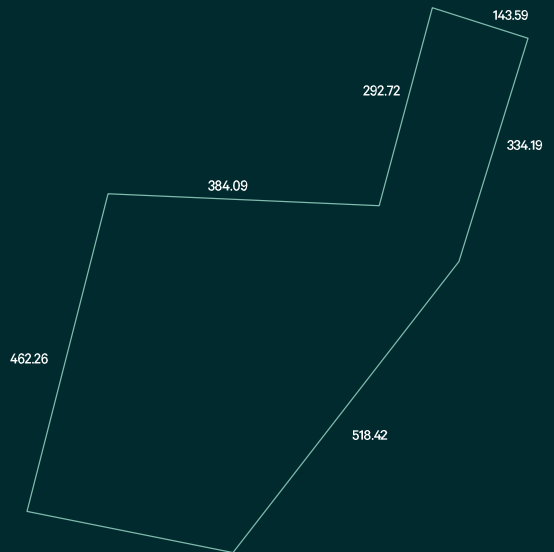
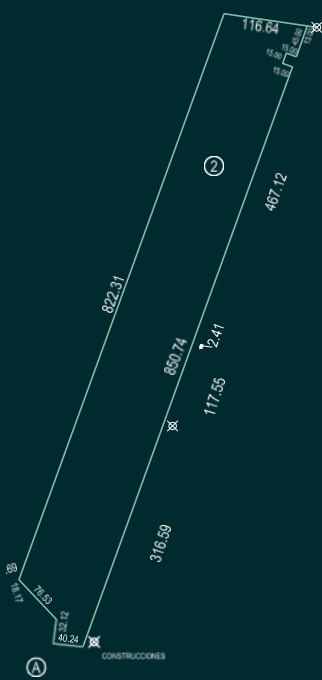
Ubicación: San José Iturbide Guanajuato

Ubicación: San José Iturbide Guanajuato



Infraestructura para riego e invernaderos

Terreno: Rústico sin sembradío



- Servicios en ambos predios, tales como agua, drenaje y energía eléctrica, así como red de gas natural.
- Se pueden vender juntos o por separado los terrenos
- Ideal para agroindustria

**CONTACTO**  
Franz Esteves  
+52 55 4540 1476  
franz.esteves@cbre.com

Eduardo Alarcon  
+52 462 121 6908  
eduardo.alarcon@cbre.com