

MONTES  
URALES

755

Oficinas  
en renta

Espacios  
desde 150 M<sup>2</sup>

**CBRE**





OFICINAS DESDE  
149 m<sup>2</sup>



2,072 m<sup>2</sup>  
DISPONIBLES



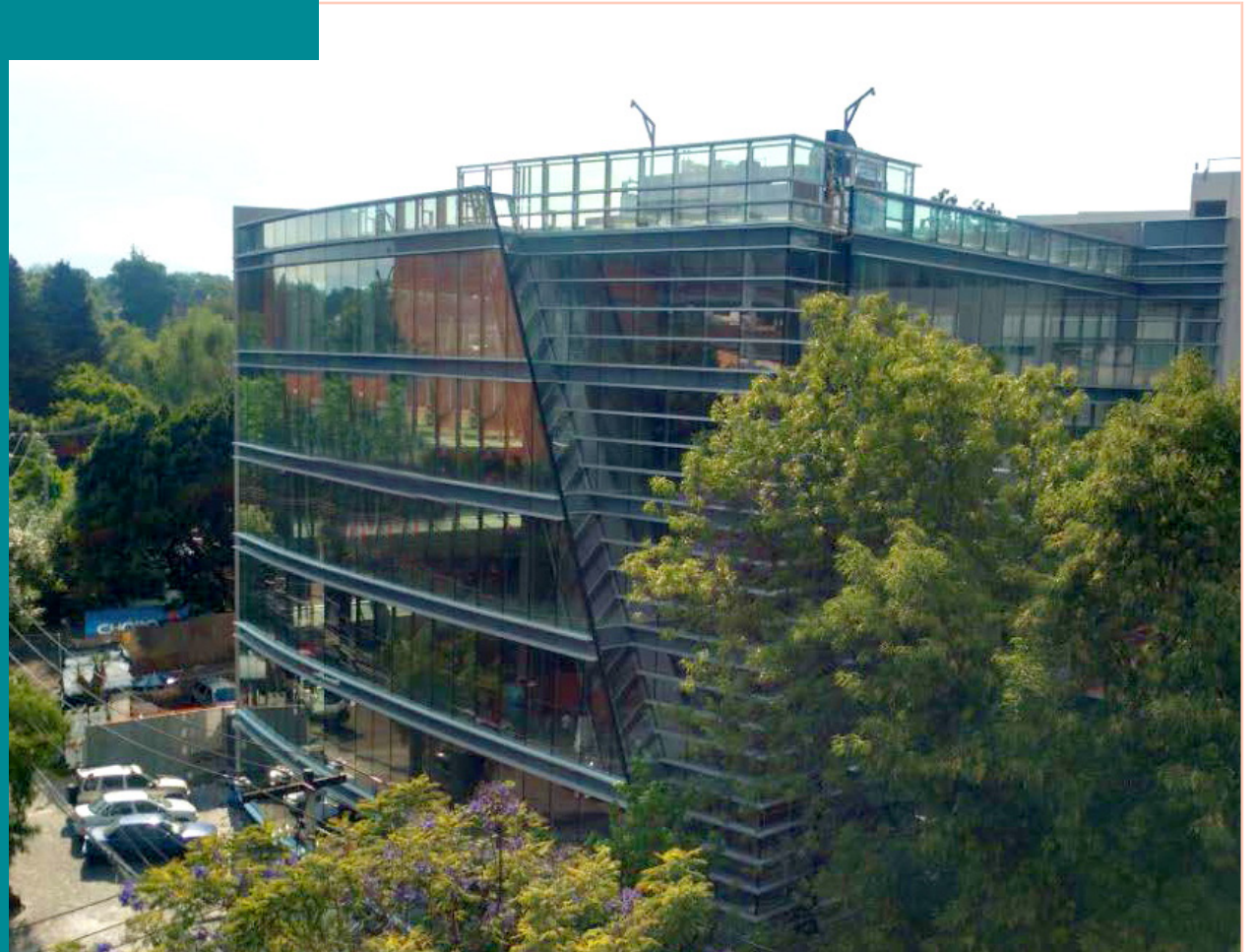
Roof  
GARDEN



EDIFICIO  
Boutique

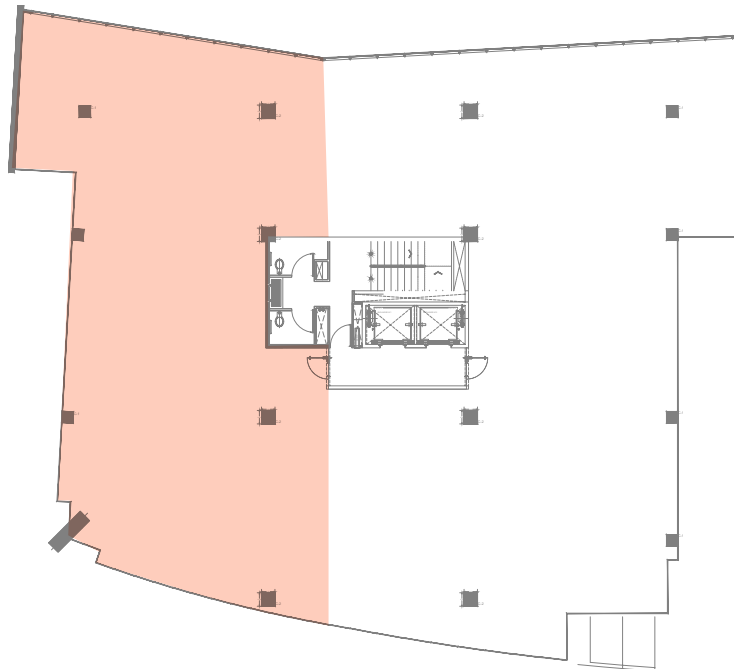


6 NIVELES  
De oficinas



Layout  
2 INQUILINOS

324 M<sup>2</sup>  
disponibles



Layout  
4 INQUILINOS

ESPACIO A  
Área rentable: 229 m<sup>2</sup>  
Área útil: 220 m<sup>2</sup>

ESPACIO B  
Área rentable: 205 m<sup>2</sup>  
Área útil: 197 m<sup>2</sup>

ESPACIO C  
Área rentable: 159 m<sup>2</sup>  
Área útil: 152 m<sup>2</sup>

ESPACIO D  
Área rentable: 149 m<sup>2</sup>  
Área útil: 143 m<sup>2</sup>





## ADEMÁS, EL EDIFICIO CUENTA CON



Plantas amplias  
de 732 m<sup>2</sup>



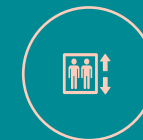
Iluminación  
natural



Vista  
360°



Servicios a  
“walking distance”



2  
elevadores

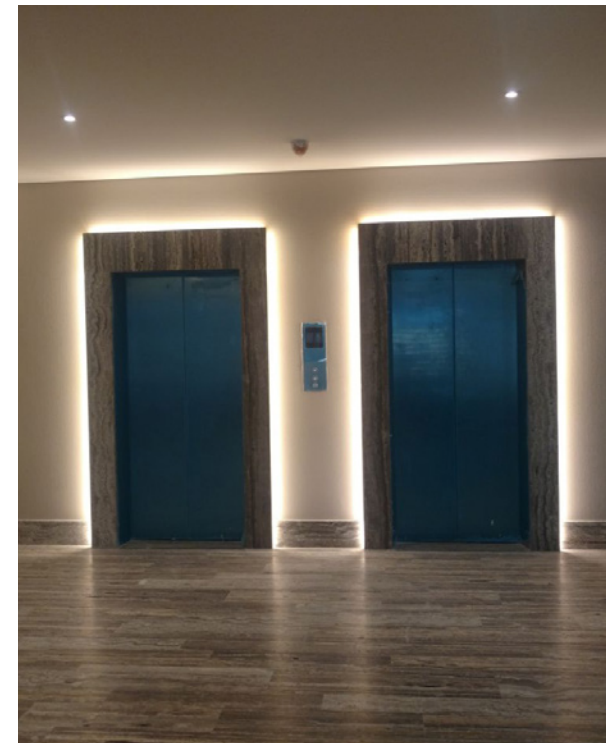


Cajones de  
estacionamiento  
individuales



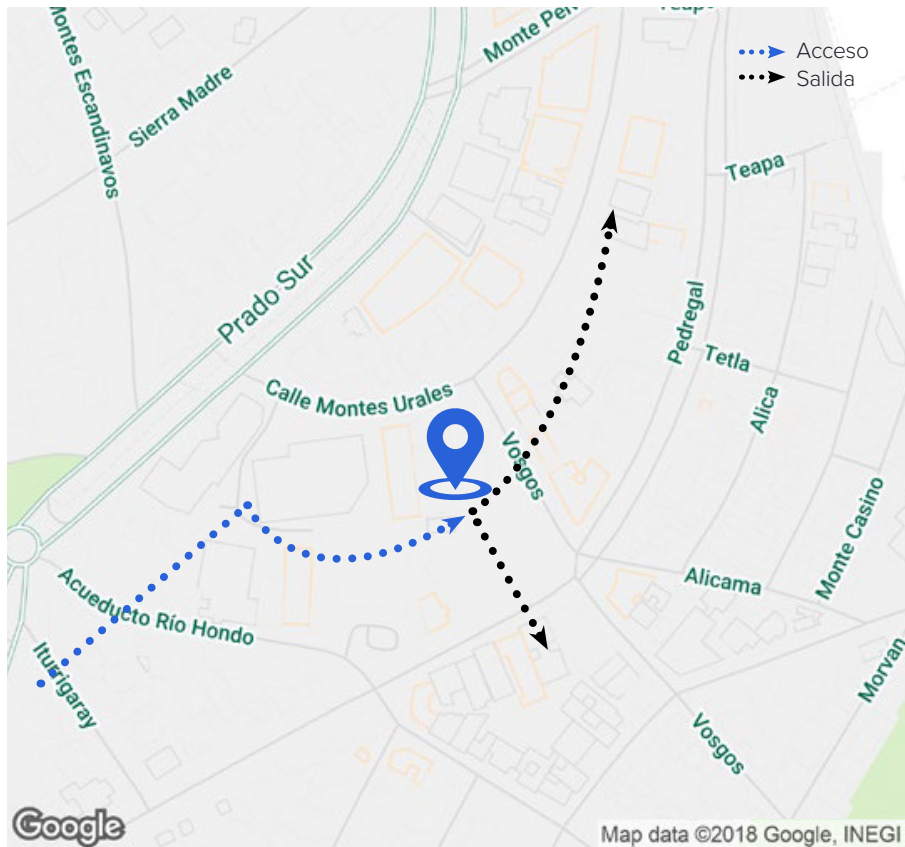
## Espacios Disponibles

6	732 m <sup>2</sup>
5	Rentado
4	324 m <sup>2</sup>
3	Rentado
2	732 m <sup>2</sup>
1	284 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>2,072 M<sup>2</sup></b>



# UBICACIÓN

Montes Urales 755, Lomas de Chapultepec, Miguel Hidalgo, CDMX



## CONTACTO

KAREN RUBÍ  
T. (55) 8526 8748  
karen.rubi@cbre.com

AMY HENDERSON  
T. (55) 8526 8714  
amy.henderson@cbre.com

**CBRE**

© 2021 CBRE, Inc. All rights reserved. This information has been obtained from sources believed reliable, but has not been verified for accuracy or completeness. You should conduct a careful, independent investigation of the property and verify all information. Any reliance on this information is solely at your own risk.