

Parque Alveo

Nave 1 - A

El Salto, Jalisco



LA PROPIEDAD

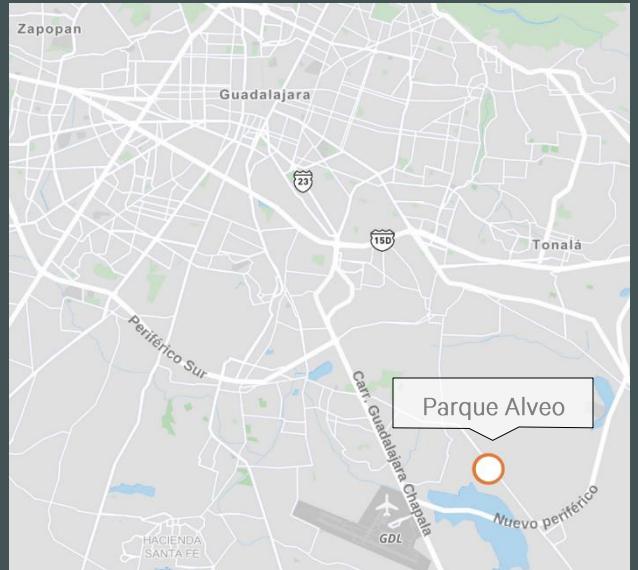
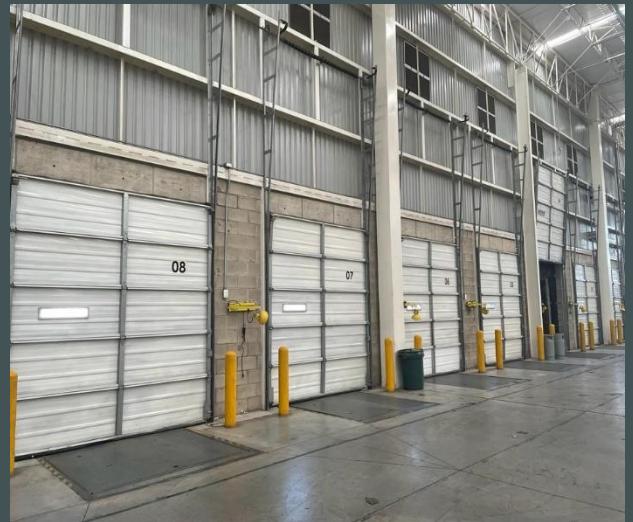
Ubicado en el submercado El Salto, uno de los más importantes en la zona metropolitana de Guadalajara por su estratégica ubicación, importante conectividad y disponibilidad de fuerza laboral en la zona.

CONECTIVIDAD

- + Aeropuerto Internacional de Guadalajara: 8Km
- + Carretera Chapala – Guadalajara: 7.3 Km
- + Periférico Sur: 12.5 Km
- + Nuevo Periférico: 2 km
- + Macrolibramiento: 25.3 Km

CARACTERÍSTICAS

- + Área rentable: 7,466.00 m²
- + Área de oficinas: 498 m² aproximadamente.
- + Andenes: 11 andenes equipados.
- + Rampas: 1
- + Muros: Block y lámina.
- + Altura libre: 9.14 m.
- + Estacionamiento: 24 lugares.
- + Sistema de red vs. incendios: Hidrantes del tipo manguera/gabinete. Preparaciones para rociadores.
- + Piso: Losa de concreto MR=42 de 15 cm. de espesor.
- + Cubierta: Lámina KR-18 cal. 24 con aislante tipo Vitzoterm de 2" con una pendiente del 5%.



Contáctanos

Sergio Navarro
Senior Manager
D+52 (33) 4160-6120
C+52 (33) 3576-2190
sergio.navarro@cbre.com

Laura Nava
Senior Associate
D+52 (33) 4160-6113
C+52 (33) 1803-2424
laura.nava@cbre.com

© 2022 CBRE, Inc. All rights reserved. This information has been obtained from sources believed reliable, but has not been verified for accuracy or completeness. You should conduct a careful, independent investigation of the property and verify all information. Any reliance on this information is solely at your own risk. CBRE and the CBRE logo are service marks of CBRE, Inc. All other marks displayed on this document are the property of their respective owners, and the use of such logos does not imply any affiliation with or endorsement of CBRE. Photos herein are the property of their respective owners. Use of these images without the express written consent of the owner is prohibited.