

EN RENTA | VENTA

EDIFICIO PARA RENTA

USO COMERCIAL Y DE SERVICIOS
Zona Franca Metropolitana de Cota



Roberto González E.

Consultor

Cel. +57 302 415 2531

Roberto.gonzalez1@cbre.com

CBRE

www.cbre.com.co



UBICACIÓN ESTRATÉGICA

El inmueble está ubicado dentro del parque logístico Zona Franca Metropolitana de Cota, cuenta con diferentes vías de acceso que están en proceso de ensanchamiento y permitirán una circulación vehicular más eficiente. Del igual manera, los actuales ocupantes del parque son inquilinos con una reputación comprobada y los estándares de mantenimiento del lugar se realizan de manera periódica. La ubicación permite localizarse en un sitio logístico estratégico a un costo competitivo y unas excelentes condiciones de infraestructura.



INFORMACIÓN GENERAL

INFORMACIÓN	
Área disponible (m ²)*	7.208
Pisos	4
Condiciones de entrega	Obra gris
Fecha de construcción	2017

* Se arriendan áreas parciales



PRECIO DE RENTA

PRECIO	
Valor de Administración (m ² /mes)	COP\$ 1.800
Valor de Renta (m ² /mes)	COP\$ 17.800

Roberto González E.

Consultor

Cel. +57 302 415 2531

Roberto.gonzalez1@cbre.com